

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LIBIĄŻ, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM na czas oznaczony**

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej 16.03.2022 r. - na okres 21 dni.

### **Opis nieruchomości**

Zewnętrzna ścianka wspinaczkowa wydzielona ogrodzeniem, znajduje się w Parku Wodnym Libiąż od strony Alei Jana Pawła II 8 w Libiążu.

### **Oznaczenie księgi wieczystej**

Kryta pływalnia położona jest na nieruchomości składającej się z działek nr 5815, obręb Libiąż Mały, KW nr KR1C /00084301/4

### **Opis:**

Wynajem 56 m<sup>2</sup> ogrodzonej powierzchni z zewnętrzną ścianką wspinaczkową o powierzchni użytkowej 161 m<sup>2</sup>, zlokalizowanej na frontowej elewacji obiektu Parku Wodnego Libiąż, przy ul. Jana Pawła II 8 w Libiążu, usytuowanej od strony południowej.

Obiekt jest przeznaczony do wspinaczki z asekuracją górną i dolną, składa się ze ściany naśladującej naturalne formacje skalne.

Gabaryty ścianki:

- wysokość ok. 9,58 m,
- szerokość podstawy ok. 16,8 m,
- wysięg przewieszenia ok. 0,5 m,

Panele na bazie żywic poliestrowych – 142,6 m<sup>2</sup>.

Podłoże żelbetowe – 18,4 m<sup>2</sup>.

Ściankę wyposażona jest w sprzęt:

- Stanowisko V-kształtne – 11 szt;
- Uchwyty wspinaczkowe – 825 szt;
- Uchwyty serwis-wymiana – 10 szt;
- Klucz imbus – 1 szt;
- Tabliczka znamionowa – 1 szt;
- Regulamin korzystania ze ścianki wspinaczkowej – 1 szt;

Aby ścianka wspinaczkowa mogła być w pełni wykorzystana jako urządzenie służące do ćwiczeń fizycznych poprawiających sprawność fizyczną jak również do celów szkoleniowo-dydaktycznych należy doposażyć w następujący sprzęt:

- lina półstatyczna 22m – 11 szt;
- karabinek HMS zakręcany – 22 szt;
- przyrząd do asekuracji typu kubek – 11 szt;
- uprząż wspinaczkowa – 22 szt;
- kask wspinaczkowy – 22 szt;

Ścianka wspinaczkowa nie jest zadaszona.

## **Czynsz za najem**

Określony został Zarządzeniem nr 0050.512.VIII.2022 Burmistrza Libiąża z dnia 01.03.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej minimalnej stawki najmu powierzchni pod zewnętrzną ściankę wspinaczkową.

## **Termin wnoszenia opłat**

Czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

## **Zasady aktualizacji opłat**

Zmiana czynszu – w oparciu o aktualnie obowiązujące Zarządzenie Burmistrza Libiąża w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej minimalnej stawki najmu powierzchni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZMK w Libiążu przy ul. Paderewskiego 2, tel. 32 6277338 w. 103, [zmk@libiaz.pl](mailto:zmk@libiaz.pl) oraz w Wydziale Inwestycji Urzędu Miejskiego w Libiążu ul. Działkowa 1, tel. 32 6249211, 6249213, [inwestycje@libiaz.pl](mailto:inwestycje@libiaz.pl).

*Dyrektor Zarządu Mienia Komunalnego  
w Libiążu  
-/ Agnieszka Rembiecha*