

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Libiąż**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z póź. zm.) oraz § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIX/203/2017 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 23 czerwca 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Mał. poz. 4540) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się, od dnia 1 stycznia 2023 r., miesięczne minimalne stawki czynszu za najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Libiąż:

LP	Cel najmu	Stawka w zł	Jednostka miary	Okres
1.	Od lokali wynajmowanych pod biura lub działalność handlową: - w mieście Libiąż	29,37	m <sup>2</sup>	miesiąc
2.	Od lokali wynajmowanych pod działalność zakładów usługowych: -w mieście Libiąż	17,67	m <sup>2</sup>	miesiąc
3.	Od lokali wynajmowanych pod działalność kulturalną, oświatową, kultury fizycznej i rekreacji	5,62	m <sup>2</sup>	miesiąc
4.	Od lokali przeznaczonych na działalność aptek: - w sołectwie Żarki	16,97	m <sup>2</sup>	miesiąc
5.	Od lokali wynajmowanych organizacjom społecznym nie prowadzącym działalności zarobkowej	5,85	m <sup>2</sup>	miesiąc
6.	Od lokali wynajmowanych na potrzeby zdrowia: - w mieście Libiąż -w sołectwie Żarki	8,19 5,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	miesiąc miesiąc
7.	Od lokali wynajmowanych na działalność gastronomiczną lub rozrywkową	5,62	m <sup>2</sup>	miesiąc
8.	Od pawilonów i kiosków murowanych na placu targowym przy ul. Rouvroy 10 w Libiążu	19,66	m <sup>2</sup>	miesiąc
9.	Od lokali wynajmowanych pod działalność nie wymienioną wyżej	8,31	m <sup>2</sup>	miesiąc

§ 2. Ustala się, od dnia 1 stycznia 2023 r., miesięczne minimalne stawki czynszu za najem lub dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Libiąż:

Lp	Cel najmu	Stawka w zł	Jednostka miary	Okres
1.	Grunt zabudowany budynkiem Zajazd Leśny przy ul. Stawowej 26 w Libiążu	0,39	m <sup>2</sup>	miesiąc
2.	Grunt zajęty pod budynek wynajmowany dla potrzeb ochrony zdrowia przy ul. Struga 22 w Żarkach	0,19	m <sup>2</sup>	miesiąc

§ 3. Wskazane w Zarządzeniu stawki najmu nie zawierają podatku VAT.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 0050.413.VIII.2021 Burmistrza Libiąża z dnia 23 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Libiąż.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

RADCA  
KTBS

DYREKTOR  
Zarządu Mienia Komunalnego  
w Libiążu

Agnieszka Rembiecho

BURMISTRZ LIBIĄŻA

Jacek Latko